



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Splitu  
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 4. St-282/2022-115

## R E P U B L I K A   H R V A T S K A

### R J E Š E N J E

Trgovački sud u Splitu, po sutkinji Katarini Mikulić, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom ALPRO-ATT d.o.o. u stečaju, OIB: 51191227541, Trogirska cesta 4, Plano, 18. rujna 2023.

#### r i j e š i o   j e

I Određuje se u stečajnom postupku prodaja imovine stečajnog dužnika i to kat.čest.47/6 ZU 3071 k.o. Josipovac u naravi zemljište upisano kao VOĆNJAK OSJEČKA površine 1676 m<sup>2</sup> i kat.čest.47/8 ZU 3071 k.o. Josipovac u naravi zemljište upisano kao VOĆNJAK OSJEČKA ULICA površine 1671 m<sup>2</sup>. Nekretnine čine jedinstvenu cjelinu površine 3337 m<sup>2</sup>.

II Na imovini iz točke I ove odluke postoji upisano razlučno pravo u korist ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., OIB: 23057039320, Jadranski trg 3a, Rijeka.

III Nalaže se u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Osijek izvršiti upis zabilježbe rješenja o prodaji.

#### Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj 4.St-282/2022-22 od 11. listopada 2022. otvoren stečajni postupak na stečajnim dužnikom ALPRO-ATT d.o.o., OIB: 51191227541, Trogirska cesta 4, Plano. Istim rješenjem za stečajnog upravitelja imenovan je Ivan Vlaić iz Splita, Kupreška 98, OIB: 83152016387.

2. Stupanjem na snagu Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17 i 36/22, dalje u tekstu: SZ) nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje se u stečajnom postupku, na prijedlog stečajnoga upravitelja ili razlučnoga vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrsi na nekretnini. Pravila o obustavi postupka ne primjenjuju se. Stečajni upravitelj predložio je prodaju nekretnine na kojoj postoji razlučno pravo.

3. Uvidom u zemljišne knjige utvrđeno je da na imovini iz točke I ove odluke postoji upisano razlučno pravo u korist ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., OIB: 23057039320, Jadranski trg 3a, Rijeka.

4. Prema članka 247. SZ nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje se u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na

nekretninama, a u zemljišnoj knjizi će se upisati zabilježba rješenja o prodaji nekretnine. O prodaji nekretnine odlučuje sud rješenjem, a prodaju, nakon što sud zaključkom o prodaji utvrdi cijenu, provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

5. Zbog navedenog, na temelju spomenutih propisa, odlučeno je kao u izreci.

U Splitu 18. rujna 2023.

Sutkinja

Katarina Mikulić

Pouka o pravnom lijeku

Protiv točke I. ovog rješenja dopušteno je izjaviti žalbu, koja se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovog suda u roku od 8 dana od primitka rješenja u 3 istovjetna primjerka pozivom na gornji poslovni broj spisa. Primitak ovog rješenja računa se sukladno čl. 12. Stečajnog zakona istekom osmog dana od dana objave na e-Oglasnoj ploči.

DNA:

- stečajni upravitelj Ivan Vlaić iz Splita, Kupreška 98
- Općinski sud u Osijek, zemljišnoknjižni odjel Osijek, Europska avenija 7
- odvjetnik Zvonimir Buterin, Zagreb, Masarykova ulica 3
- mrežna stranica e-Oglasna ploča
- spis

Broj zapisa: **9-3085c-d89a4**

Kontrolni broj: **0390d-dc0f2-ad764**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=KATARINA MIKULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.